



TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 017 /ONIT/NWRA/ITB/2025 OF 12 5 MARS 2025 FOR THE
CONSTRUCTION OF BUILDINGS AND VARIOUS LEISURE
INFRASTRUCTURE FOR THE PROMOTION OF TOURISM IN
FUDONG-NORTH-WEST REGION

<< BY EMERGENCY PROCEDURE >>

Financing: Public Investment Budget - 2025 assigned to the North West
Regional Assembly.

1. **Subject of the Invitation to Tender:**

Within the framework of 2025 Public Investment Budget, The President of the North West Regional Assembly, Contracting Authority, hereby launches an Open National Invitation to tender FOR THE CONSTRUCTION OF BUILDINGS AND VARIOUS LEISURE INFRASTRUCTURE FOR THE PROMOTION OF TOURISM IN FUDONG-NORTH-WEST REGION

2. **Nature of works:**

Works to be done consists of

- 100. PRELIMINARY WORKS
- 200. EARTHWORKS
- 300. FOUNDATION
- 400. EALL AMSONARY
- 500. ROOFING CIELING
- 600. WOOD WORK
- 700. ALUMINUM/METALIC
- 800. TILES WORKS
- 900. PLUMBING AND SANITATION
- 1000. ELECTRICAL INSTALATION
- 1100. PAING AND DICORATION
- 1200. EXTERNAL WORKS

3. **Execution deadline**

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works which are the subject of this Invitation to tender is **Four (04) Months**.

4. **Lot:** This project is in a single lot as below

S/No.	DIVISION	PROJECT
01	BOYO	Construction of Buildings and various leisure infrastructure for the promotion of tourism the North West Region

5. **Estimated cost**

The estimated cost after preliminary studies

LOT	DIVISION	PROJECT	AMOUNT (ATI)
1	BOYO	Construction of Buildings and various leisure infrastructure for the promotion of tourism the North West Region	40,000,000



6. Participation and origin

Participation to this Invitation to tender is opened under the same conditions to all Cameroonian companies and business persons that have proven experience in the field of building construction and provided they are in compliance with the Cameroonian laws.

7. Financing

Works which are the subject of this Invitation to Tender shall be financed by the 2025 Public Investment Budget assigned to the North West Regional Assembly.

8. Bid bond

The bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate financial and insurance establishment approved by the Ministry in charge of Finance (See list in document N°. 12 of the Tender File). The amount is of the table below and valid for Thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

LOT	DIVISION	PROJECT	AMOUNT (ATI)	AMOUNT OF BID BOND
1	BOYO	Construction of Buildings and various leisure infrastructure for the promotion of tourism the North West Region	40,000,000	800,000

9. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours at **The Services of the Director of General Affaires of the North West Regional Assembly (Tel N° 2 33 36 00 92)**, or online using the address www.marchespublic.cm, as soon as this notice is published.

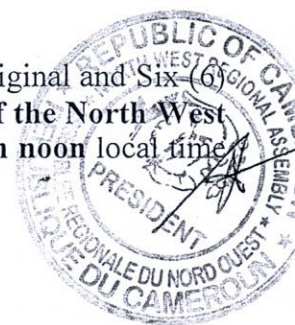
10. Acquisition of Tender File:

The file may be obtained from the **Services of the Director of General Affaires of the North West Regional Assembly (Tel N° 2 33 36 00 92)**, as soon as this notice is published against payment of the sum of **Fifty-five thousand (55,000) Francs CFA Francs**, payable at the Treasury of the North West Regional Assembly (Block B), representing the cost of purchasing the Tender File.

11. Submission of bids: The method of submission shall be offline or online.

11.1 Offline Submission

Each offer drafted in English or French in Seven (7) copies including One (1) original and Six (6) copies marked as such, should reach the **Services of the Director of General Affaires of the North West Regional Assembly (Tel N° 2 33 36 00 92)**, not later than **17 8 AVR 2025** at 10:00am noon local time and should carry the inscription:



N° 017 /ONIT/NWRA/ITB/2025 OF 12.5 MARS 2026
017 << OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER FOR THE CONSTRUCTION OF A
TOURIST INFORMATION CENTRE FOR THE NORTH WEST REGION
<< << BY EMERGENCY PROCEDURE>>>>
"To be OPEN only during the bid-opening session"

11.2. Online Submission

The Tender must be submitted by the Tenderer on COLEPS platform, on or before the

at 11am, a backup of the tender saved in a USB flash or CD or DVD, and must be sent in a sealed envelope with a clean and legible indication (backup copy) bearing the aforementioned label within the time limit.

For the size and format, the maximum size of the document that will be uploaded on the platform and constituting the bidder's offer shall be:

- Five MB for the administrative offer.
- Fifteen MB for the Technical offer.
- Five MB for the financial offer.

Supported format shall include:

- PDF for text documents
- JPEG format for images

The tenderer shall use a compressing software to reduce the size of the files to be uploaded.

12.

Admissibility of bids

Upon penalty of being rejected, only originals or certified true copies signed by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers....) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender.

They must obligatorily not be older than three (3) months preceding the date of submission of bids or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be rejected. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank or insurance establishment approved by the Minister in charge of Finance.

12. Opening of bids:

13. The bids shall be OPEN in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the 17 8 AVR 2026 11.00 am local time, in the conference hall of the Internal Tenders Board, by its competent members. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice and having a good knowledge of their files.

14. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence or non-conformity of an element in the administrative file not regularized within 48 hours after opening of bids
2. Execution deadline higher than prescribed in the Tender File;
3. False declaration or falsified documents;
4. Absence or insufficient bid bond at the opening of the bids;
5. A bid with the external envelope carrying a sign leading to the identification of the bidder



6. Incomplete financial file;
7. Non respect of 75% of essential criteria;
8. Suspended by MINMAP.
9. Submission of insufficient number of copies of bids;
10. Average annual turnover of at least the tendering amount (Average annual turnover calculated as total certified payments received for contracts in progress or completed, within the last five (5) years (from 2020). This should be justified by copies of past contracts (completed or ongoing). Final reception minutes for all completed contracts before 2024 and provisional reception minutes for contracts completed in 2024 should be presented.
11. Failure to provide a backup copy offer on time.
12. Failure to comply with the format of files for offers, submitted online.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the bids;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar works visaed by the competent authority;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation of site visit duly signed on honour by the bidder and report of site visit with pictures;
- 9- Special Technical Clauses initialed on all the pages, signed and dated on the last page;
- 10- Special Administrative Clauses completed and initialed on all the pages, signed and dated at the last page.

15. Award

The evaluation will be done in a binary way (Yes) or (No) with an acceptable minimum score of 75% of the essential criteria taken in account.

The Contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to 100% of the eliminatory criteria and at least 75% of the essential criteria.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for **Ninety (90) days** from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

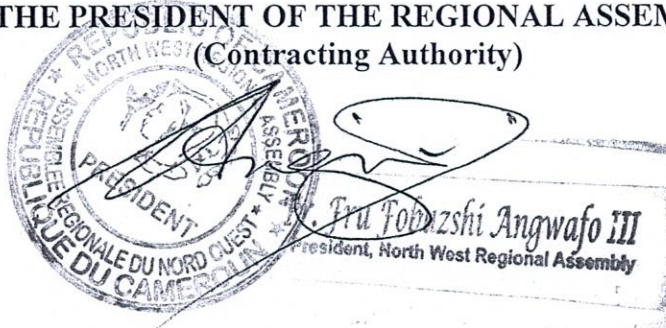
Complementary technical information may be obtained during working hours from the **Services of the Director of General Affaires of the North West Regional Assembly** (Tel N° 2 33 36 00 92).

Done at Bamenda on 12 5 MARS 2025

THE PRESIDENT OF THE REGIONAL ASSEMBLY
(Contracting Authority)

Copies:

- ARMP BAMENDA
- RD/MINMAP/NW
- Chairperson of ITB/NWRA
- Notice Board
- File/archive





AVIS D'APPEL D'OFFRES APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 01.7 / AONO/ARNO/CIPM/202 DU 12 5 MARS 2021 POUR LA CONSTRUCTION DES
BATIMENTS ET LES INFRASTRUCTURES POUR LOISIRE ET LA PROMOTION DU
TOURISME POUR LA RÉGION DU NORD-OUEST
<< PAR PROCÉDURE D'URGENCE >>

Financement : Budget d'Investissement Public 2025 alloué à l'Assemblée Régionale de Nord-Ouest.

1. Objet de l'Appel d'Offre

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2025, le Président de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest, Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert Construction des Bâtiments et Infrastructures pour loisiré et la promotion du tourisme pour la région du Nord-Ouest.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- 100. TRAVAUX PRÉLIMINAIRES
- 200. TERRASSEMENT
- 300. FONDATION
- 400. AMONNEAIRE D'EALL
- 500. TOITURE CIELING
- 600. TRAVAIL DU BOIS
- 700. ALUMINIUM/MÉTALLIQUE
- 800. TRAVAUX DE TUILES
- 900. PLOMBERIE ET ASSAINISSEMENT
- 1000. INSTALLATION ÉLECTRIQUE
- 1100. DOULEUR ET DICORATION
- 1200. TRAVAUX EXTÉRIEURS

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **quatre (4) Mois**.

4. Allotissement

Ce projet est en un seul lot comme indiqué ci-dessous

S/No.	DEPARTEMENT	PROJECT
01	BOYO	Construction des Bâtiments et Infrastructures pour loisiré et la promotion du tourisme pour la région du Nord-Ouest.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est.

LOT	DEPARTEMENT	PROJECT	AMOUNT (ATI)
1	BOYO	Construction des Bâtiments et Infrastructures pour loisiré et la promotion du tourisme pour la région du Nord-Ouest.	40,000,000



6. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics du Cameroun de l'exercice 2025 alloué à l'Assemblée Régionale de Nord-Ouest.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque ou assurance de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances (Voir liste dans la pièce 12 du DAO). La montant de et dans

Le tableur ci-dessous et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Lot	Département	Project	Montant (TTC)	Montant de caution provisoire
1	BOYO	Construction des Bâtiments et Infrastructures pour loisiré et la promotion du tourisme pour la région du Nord-Ouest.	40,000,000	800,000

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables aux **services de Directeur d'Affaire General à l'Assemble Regional de Nord-Ouest (Tel N° 2 33 36 00 92)** dès Publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables auprès Publication du présent avis aux **services de Directeur d'Affaire General à l'Assemble Regional de Nord-Ouest (Tel N° 2 33 36 00 92)**, contre présentation d'une quittance de versement au Trésor Public de la somme non remboursable de **cinquante cinq mille (55,000) mille Francs CFA**.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé **services de Directeur d'Affaire General à l'Assemble Regional de Nord-Ouest (Tel N° 2 33 36 00 92)**, au plus tard le **10 AVR 2025** à **10 h 00**, heure locale et devra porter la mention suivante :

« **APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 017 / AONO/ARNO/ARNOCIPM/2025 DU 25 MARS 2025** POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DES BATIMENTS ET LES INFRASTRUCTURES POUR LOISIRE ET LA PROMOTION DU TOURISTIQUE POUR LA REGION DU NORD-OUEST

<< PAR PROCÉDURE D'URGENCE >>

11.2. Pour la soumission en ligne : L'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le **11/8/2025** à **10 h 00**, heure locale. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mentionné ci-dessus dans les délais impartis.

Taille et format des fichiers :

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et Constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative :



- 15 MO pour l'Offre Technique ;
 - 5 MO pour l'Offre Financière ;
- Les formats acceptés sont les suivants :
- Format PDF pour les documents textuels ;
 - JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque ou assurance de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **17 8 AVR 2025 à 11h 00**, heure locale, dans la salle de conférence de commission Interne de Passation de marche public de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment :

- 1- Absence ou non-conformité de document administratif qui ne peuvent pas se régulariser pendant quarante-huit heures après l'ouverture des offres
- 2- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit dans le DAO ;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées ;
- 4- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission ;
- 5- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire ;
- 6- Offres financière incomplète,
- 7- Le non-respect de 75% des critères essentiels ;
- 8- Suspendu par le MINMAP
- 9- Soumission d'un nombre insuffisant d'exemplaires des offres ;
- 10- Chiffre d'affaires annuel moyen d'au moins le montant de l'appel d'offres (Chiffre d'affaires annuel moyen calculé comme le total des paiements certifiés reçus pour les contrats en cours ou achevés, au cours des cinq (5) dernières années (à partir de 2019). Cela doit être justifié par des copies des contrats antérieurs (terminés ou en cours). Les procès-verbaux de réception définitifs pour tous les contrats achevés avant 2023 et les procès-verbaux de réception provisoires pour les contrats achevés en 2024 doivent être présentés
- 11- De l'absence de la copie de sauvegarde des Offres ;
- 12- Du non-respect du format des fichiers des offres soumises en ligne

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur



- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;
- 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Sécurité au chantier ;
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestations de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire et rapport de visite du site avec photos ;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page ;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page.

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins **75%** de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **75%** des critères essentiels.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant Quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès du **services de Directeur d'Affaire General à l'Assemblée Régionale de Nord-Ouest (Tel N° 2 33 36 00 92).**

Fait à Bamenda, le 25 MARS 2025

Le Président de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest
(Autorité Contractante)

Copie :

- ARMP
- DR/MINMAP/NW
- Présidents CIPM
- Affichage
- Chrono/archive

